

五河县人民检察院刑侦楼外墙及挑檐修缮

项目竞争性磋商公告

一、项目基本情况

项目编号：ZZDL2026-012

项目名称：五河县人民检察院刑侦楼外墙及挑檐修缮项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：489452.43 元

最高限价：489452.43 元

采购需求：1) 外墙涂料大面积起皮脱落、局部抹灰层开裂、空鼓、脱落等现象，严重影响正常办公及司法单位办公形象，急需进行维修改造，且半地室西南室内常年渗漏，需进行外墙防水改造；

2) 外墙涂料面积约 3893.9m²，抹灰层局部铲除、外墙裙仿石砖全部铲除，原整体外墙涂料全部翻新为真石漆饰面。半地下室外墙防水改造约 80.04m²，破除原室外混凝土地面，挖填土方，涂刷聚氨脂防水涂料及铺设 SBS 防水卷材，地面恢复等内容。

合同履行期限：50 日历天

本项目不接受联合体磋商。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 本项目的特定资格要求：

(1) 企业资质：具有有效的建筑工程施工总承包贰级及以上资质，具有有效的安全生产许可证。

(2) 项目经理资质：具有建筑工程专业二级及以上建造师注册证书，且具有有效的安全生产考核合格 B 类证书。

三、获取采购文件

3.1 获取时间：2026 年 9 月 15 日至 2026 年 9 月 24 日 15 时 00 分（以赢标电子招采平台显示的北京时间为准）。

3.2 获取地点：“赢标电子招采平台（网址：www.ybbid.com）”。

3.3 招标文件价格：每套人民币 500 元整。招标文件售后不退。

3.4 获取方式：此项目为网上获取招标文件项目，请访问“交易平台”进行登记上传缴费凭证后获取招标文件。

投标人应在“赢标电子招采平台（网址：www.ybbid.com）”上进行注册并完成备案。投标人以投标人身份登录交易平台，根据注册流程下载招采通 App 并完善企业资料，完成后扫码登录平台选择所参与的项目进行备案。

3.5 投标人应合理安排招标文件获取及缴费时间，特别是网络速度慢的地区防止在系统关闭前网络拥堵无法操作。如果因计算机及网络故障造成无法完成招标文件获取及缴费，责任自负。

3.6 《操作手册》可在交易平台“下载中心”栏目进行下载。如有任何疑问，请拨打技术支持电话 400-689-0678。

3.7 招标文件一经在“交易平台”发布，视作已发放给所有投标人（发布时间即为发出招标文件的时间），各投标人应随时关注报名信息并及时在“交易平台”下载电子版招标文件和各类澄清答疑，否则所造成的一切后果由投标人自负。

3.8 费用发票：

招标文件费用发票由招标代理机构开具，请投标人按附件中“投标人开票申请表”填写完整，并发送至 694612013@qq.com 邮箱，具体请联系：朱文斌 13655522977。

四、响应文件提交

1. 提交响应文件截止时间：2026 年 9 月 24 日 15 点 00 分，投标人应在截止时间前现场交纳纸质投标文件。

2. 提交响应文件地点：五河县人民检察院四楼会议室

五、开启

时间：2026 年 9 月 24 日 15 点 00 分

地点：五河县人民检察院四楼会议室

六、发布媒介

本竞争性磋商公告同时在五河县人民检察院官网、赢标电子招采平台、中国招标投标公共服务平台、中国采购与招标网、安徽省招标投标信息网上发布。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：五河县人民检察院

地址：五河县城关镇兴县路 1 号

联系人：张威

联系方式：15255398123

2. 采购代理机构信息

名称：山东中兆设计集团有限公司

地 址：安徽省蚌埠市蚌山区淮河社区行政事务管理中心奥园广场7号楼17层1718室

联系人：朱文斌

联系方式：13655522977

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）